

## Referat fra Beboermøde på Vilh. Kiers Kollegium - 9. november 2017

Tilstede:

- Beboerrådet: Julius, Andreas (kassér), Kim (formand), Lisa (næstformand), Jonas, Simon (suppleant)
- Beboere: 9

### **1. Valg af dirigent**

- a. Kim stiller op – valgt

### **2. Valg af referent**

- a. Lisa stiller op – valgt

### **3. Beboerrådets beretning**

- a. Kim beretter om hvad der er sket siden forårets møde d. 23/3 2017
  - i. Der er afholdt Skt. Hans fest
  - ii. Der er kommet induktionskomfurer
    - 1. Folk der har lavet udlæg for køkkensupplering efter de nye induktionskomfurer har fået deres penge tilbage
  - iii. Branddøre i telefonboksene
    - 1. Der er gang i processen, men det skal igennem Aarhus Kommune først, derefter kan opgaven komme i udbud
  - iv. Prøveflader til facader på blok 19
    - 1. Julius supplerer med info om de to forskellige vinduesløsninger i køkkenet
    - 2. Der tales om de to typers respektive huslejestigninger
      - a. Når hver blok er blevet renoveret, vil deres husleje stige, men kun til deres del af lånet er afbetalt
    - 3. Der er forslag om et åbent hus-arrangement i blok 19, når pilotprojektet er færdig, helst før Bestyrelsesmødet i foråret
    - 4. Flere af de fremmødte (4 beboere) var interesserede i at der skulle være flere farver på husene (ligesom de nuværende farveskift ned gennem kollegiet)
    - 5. En beboer foreslår at der skal gives en form for gave til blok 19 som tak for at de har været prøvofelt
    - 6. Der er spørgsmål om hvor lang tid det tager pr værelse at lave renoveringen - det er svært at sige
  - v. Spørgsmål fra beboer omkring proceduren for at klage over manglende rengøring
    - 1. Kim forklarer proceduren for at klage til Beboerrådet

#### **4. Godkendelse af Beboerrådets regnskab**

- a. Andreas viser Beboerrådets regnskab for perioden 1/9 2016-31/8 2017
- b. Kim forklarer om hvordan man kan søge om penge fra Beboerrådet
- c. En beboer har spørgsmål til Baren.DK om hvorvidt de penge som de ikke har fået udbetalt fra Beboerrådets pulje (grundet manglende kvitteringer), har medført underskud for baren - Baren.DK: det har det ikke - der er overskud!
- d. Der er spørgsmål om hvorvidt vi får færre penge fra Kollegiekontoret de næste år, når vi ikke har brugt dem alle i regnskabsåret 16/17 – vi har fået samme sum til dette regnskabsår (17/18) som sidste år, og de penge som var i overskud fra regnskabsåret 16/17 er blevet betalt tilbage til Kollegiekontoret
- e. Beboerrådets regnskab er gennemgået og enstemmigt godkendt

#### **5. Godkendelse af kollegiets regnskab**

- a. Kim og Julius forklarer Kollegiets regnskab
- b. 'Renteudgifter i øvrigt' må der ikke budgetteres med, derfor ender denne post med en stor afvigelse
- c. Der er spørgsmål til hvorfor posten 'vedligeholdelse og renholdelse' er stor
  - i. Det dækker bl.a. Varmemestrenes løn og alm. vedligehold
- d. Der er en beboer som ikke er helt tilfreds med kvaliteten af vinduespudsningen
- e. Kollegiets regnskab er gennemgået og enstemmigt godkendt

#### **6. Fastsættelse af Beboerrådets budget**

- a. Beboerrådet foreslår at budgettet indeholder de samme typer af tilskud som tidligere år
- b. Der er en beboer der spørger om der er mulighed for at udnytte græsarealet ved siden af bålpladsen
  - i. Kim siger at man har overvejet det i Beboerrådet, men vi lagde det på hylden for at tage hensyn til de omkringliggende blokke
  - ii. Beboeren foreslår at man spørger blokkene efter husordenen eventuelt er blevet opdateret (se nedenfor)
- c. De fremmødte beboere har ikke yderligere kommentarer

## 7. Indkomne forslag:

### a. Vedtægtsændringer

#### i. Husorden:

1. Kim gennemgår Beboerrådets forslag til erstatning af paragraf 2 i Kollegiets husorden til følgende:

#### § 2

Kollegianerne skal frivilligt og uopfordret underkaste sig de indskrænkninger i den fri livsudfoldelse, som hensynet til det fælles liv på kollegiet nødvendiggør; navnlig skal de læsende medbeboeres krav på læse- og nattero stedse respekteres, specielt i eksamensperioden.

Stk. 2 Søndag til torsdag skal der i perioden kl. 23 til 07 næste morgen være ro på værelserne. Dette gælder høj musik, boring og al larm i øvrigt.

Stk. 3. Lørdag og søndag skal der i perioden kl. 02 til kl. 10 være ro på værelserne.

Stk. 4. Fredag og lørdag i eksamensperioderne dec/jan og maj/jun skal der være ro i tidsrummet kl. 23 til kl. 07 næste morgen.

Stk. 5: Vinduer skal til enhver tid lukkes for generende støj og musik.

2. Ændringsforslag: Det foreslås at 'værelserne' i stk 2,3 til 'på kollegiet', ny stk. 6 oprettes: Baren.DKs lokaler er undtaget fra §2 stk 2,3,4

- a. Dette ændringsforslag til den foreslåede ændring af Husordenen vedtages enstemmigt

3. Følgende forslag er enstemmigt vedtaget, og indskrives i Husordenen for Vilh. Kiers Kollegium:

#### § 2

Kollegianerne skal frivilligt og uopfordret underkaste sig de indskrænkninger i den fri livsudfoldelse, som hensynet til det fælles liv på kollegiet nødvendiggør; navnlig skal de læsende medbeboeres krav på læse- og nattero stedse respekteres, specielt i eksamensperioden.

Stk. 2 Søndag til torsdag skal der i perioden kl. 23 til 07 næste morgen være ro på kollegiet. Dette gælder høj musik, boring og al larm i øvrigt.

Stk. 3. Lørdag og søndag skal der i perioden kl. 02 til kl. 10 være ro på kollegiet.

Stk. 4. Fredag og lørdag i eksamensperioderne dec/jan og maj/jun skal der være ro i tidsrummet kl. 23 til kl. 07 næste morgen.

Stk. 5: Vinduer skal til enhver tid lukkes for generende støj og musik.

Stk. 6: Baren.DKs lokaler er undtaget stk. 2, 3, og 4.

- ii. Beboerrådets vedtægter
  - 1. Der er stillet forslag om at ændre § 6 (om Beboermøder) i Beboerrådets vedtægter, ved at tilføje følgende til § 6 stk. 4.:
    - a. Et nyt punkt 10 oprettes med ordlyden: Indkomne forslag, og det nuværende punkt 10 (punktet omkring eventuelt) renummereres til § 6 stk. 4 11.
    - b. Ændringsforslaget er enstemmigt vedtaget – tilføjes til Beboerrådets vedtægter

#### **b. Affaldssortering**

- i. En af beboerne har efterspurgt at vi kunne udveksle erfaringer omkring den nye affaldssortering i Aarhus Kommune – desuden skal vi have fundet en ny type skraldespand til almindeligt rest/køkkenaffald, da de nuværende er begyndt at gå i stykker, og modellen er udgået.
- ii. Lisa fremlægger Beboerrådets forslag
  - 1. Det er vigtigt for beboerne at poserne i skraldespanden til køkkenaffald kan fyldes helt op - men stadig kan komme i containerne
  - 2. Beboerrådet får lov til at arbejde videre med vores forslag (hjul, låg, pedal og stativ-model)
- iii. Værdihåndtering
  - 1. Beboerrådet foreslår enten et stabelbart kassesystem, eller nogle metal kurve.
    - a. De fremmødte beboere er mest positive omkring kurvene – dem arbejder vi videre med til værdihåndtering

#### **c. Nedsættelse af et socialudvalg**

- i. Julius gennemgår hvad et socialudvalg skulle lave
- ii. Der er diskussion om hvorvidt det vil tage 'arbejde' fra Baren.DK
  - 1. Fremmødte fra Baren.DK er positive
- iii. De fremmødte beboere er positive
- iv. Julius kommunikerer det videre til Beboergruppen

### **8. Valg af Beboerrådsmedlemmer samt suppleanter for samtlige Beboerrådsmedlemmer**

- a. Kim forklarer hvad Beboerrådet laver
- b. Der er ikke nogen som stiller op

### **9. Eventuelt**

- a. Der er spørgsmål om hvorvidt der skal informeres mere om den nye affaldssortering
  - i. Den umiddelbare konklusion er at det ikke er noget Beboerrådet skal stå for